ПРОЕКТ

Администрация
Дудаченского сельского поселения
Фроловского муниципального райна
Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«__» июля 2021 г. № ____

Об утверждении форм проверочных листов
(списков контрольных вопросов) при проведении плановых
проверок по муниципальному контролю
в Дудаченском сельском поселении
Фроловского муниципального района Волгоградской области

Руководствуясь частью 1 статьи 53 Федерального закона от 31.07.2020г. № 248-ФЗ (ред от 11.06.2021г.) «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», частью 11.3 статьи 9 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ (ред. 08.12.2020) «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2017 №177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)»:

1. Утвердить формы проверочных листов (списков контрольных вопросов) при проведении плановых проверок по:

-муниципальному жилищному контролю, согласно приложению 1;

-муниципальному контролю за соблюдением Правил благоустройства территории Дудаченского сельского поселения, согласно приложению 2;

-муниципальному контролю на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Дудаченского сельского поселения, согласно приложению 3 ;

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Дудаченского сельского поселения В.И.Тимченко

Приложение 2
к постановлению
администрации Дудаченского сельского поселения
от «___»_____ № _____

(оформляется на бланке администрации Дудаченского сельского поселения)

Проверочный лист
(список контрольных вопросов) при проведении плановых проверок
по муниципальному жилищному контролю
на территории Дудаченского сельского поселения
Фроловского муниципального района Волгоградской области

1.Наименование органа муниципального контроля: _____

2.Проверочный лист утвержден постановлением администрации Дудаченского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области _____ №_____.

3.Распоряжение о проведении плановой проверки от _____ № _____.

4.Учетный номер плановой проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок: _____.

5.Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом производственные объекты: _____.

6.Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя, ИНН: _____

7.Должность (и), фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного (ых) лица (лиц), проводящего (их) плановую проверку: _____
_____.

8.Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Перечень вопросов	Реквизиты правового акта, содержащего обязательные требования	Варианты ответа		
			да	нет	не требуется
1	Имеется ли у управляющей организации лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами?	пункты 1,3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации;			
2	Имеются ли решения общего собрания собственников помещений многоквартирных домов о выборе способа управления управляющей организацией, товариществом собственников жилья?	Пункт 3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации			
3	Применяется ли размер платы за жилое помещение, установленный органом местного самоуправления, для нанимателей и собственников, не определивших размер платы за содержание жилого помещения на общем собрании?	статья 158 Жилищного кодекса Российской Федерации			

4	Имеется ли утвержденный решением общего собрания собственников помещений перечень общего имущества многоквартирного дома (домов)?	статья 36 Жилищного кодекса Российской Федерации; Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491			
5	Имеется ли утвержденный решением общего собрания собственников помещений перечень работ и услуг, оказываемых в счет платы за жилое помещение?	статья 161 Жилищного кодекса Российской Федерации			
6	Соблюдается ли порядок технических осмотров многоквартирных домов?	пункт 2.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170			
7	Обеспечивается ли подготовка жилищного фонда к сезонной эксплуатации?	пункт 2.6 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170			
8	Соблюдаются ли требования к порядку содержания помещений и придомовых территорий многоквартирных домов?	раздел III Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170			
9	Соблюдаются ли требования к определению размера платы за коммунальную услугу по водоснабжению и водоотведению в многоквартирных домах?	часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации; пункт 4 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416; Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354			
10	Соблюдаются ли требования к оформлению документов на оплату жилищных и коммунальных услуг и указанию информации, подлежащей отражению в данных документах?	часть 2 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации; пункт 4 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416; пункты 31, 69, 70, 71 Правил предоставления коммунальных			

		услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354; пункт 29 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491			
11	Соблюдаются ли требования к заключению договоров энергоснабжения с ресурсоснабжающими организациями в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида?	часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации; подпункт «д» пункта 4 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416			
12	Имеются ли в наличии паспорта готовности многоквартирного дома к эксплуатации в осенне-зимний период (за текущий и предыдущий годы)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; подп. "з" п. 11 Правил N 491; п.п. 2.6.3, 2.6.10 Правил и норм N 170, п.п. 2, 9 Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 N 103			

_____

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)
представителя юридического лица,
индивидуального предпринимателя)

_____

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица,
проводящего плановую проверку
и заполняющего проверочный лист)

Приложение 2
к постановлению
администрации Дудаченского сельского поселения
от «___»_____ № _____

(оформляется на бланке администрации Дудаченского сельского поселения)

Проверочный лист
(список контрольных вопросов) при проведении плановой проверки
по муниципальному контролю
за соблюдением Правил благоустройства
территории Дудаченского сельского поселения
Фроловского муниципального района Волгоградской области

1.Наименование органа муниципального контроля: _____

2.Проверочный лист утвержден постановлением администрации Дудаченского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области _____ №_____.

3.Распоряжение о проведении плановой проверки от _____ № _____.

4.Учетный номер плановой проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок: _____.

5.Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом производственные объекты: _____.

6.Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее -при наличии) индивидуального предпринимателя, ИНН: _____.

7. Должность (и), фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного (ых) лица (лиц), проводящего (их) плановую проверку: _____.

8. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Перечень вопросов	Реквизиты правового акта, содержащего обязательные требования	Варианты ответа		
			да	нет	не требуется
1	Имеются ли заключенные договоры: - с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на обращение с твердыми коммунальными отходами; - со специализированными организациями, осуществляющими сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение отходов производства и потребления?	Ст.2.1 Правил благоустройства			
2	Имеются ли оборудованные контейнерные площадки для установки контейнеров и (или) бункеров для накопления отходов?	Ст.2.4 Правил благоустройства			
3	Осуществляется ли содержание в надлежащем состоянии используемые земельные участки	Ст.2.9 Правил благоустройства			

	(обеспечивается ли качественная ежедневная уборка и очистка от отходов производства и потребления)				
4	Собственниками подземных коммуникаций и сооружений соблюдается ли обязанность по установке и содержанию люков колодцев?	Ст.2.20 Правил благоустройства			
5	Соблюдаются ли требования к обустройству строительных площадок?	Ст.5.13 Правил благоустройства			
6	Соблюдаются ли порядок размещения и требования к внешнему виду некапитальных нестационарных объектов на территории Дудаченского сельского поселения?	Ст.5.3.2 Правил благоустройства			
7	Соблюдается ли обязанность по освещению объектов?	Ст.8.1 Правил благоустройства			
8	Проводится ли своевременное техническое обслуживание и проведение ремонта, в том числе элементов фасадов зданий, строений и сооружений?	Ст.5.1 Правил благоустройства			
9	Осуществляется ли поддержание в исправном состоянии размещенных на фасаде объектов наружного освещения?	Ст. 8.2 Правил благоустройства			
10	Обеспечивается ли наличие и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов зданий, строений и сооружений?	Ст.2.24 Правил благоустройства			
11	Осуществляется ли очистка от снега и льда крыш и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов?	Ст.4.5 Правил благоустройства			
12	Выполняются ли требованию по организации и порядку проведения земляных работ на территории Дудаченского сельского поселения?	Ст.9.1 Правил благоустройства			
13	Соблюдается ли требования по обеспечению безопасности пешеходов в местах близкого размещения строящегося, реконструируемого и капитально ремонтируемого объекта от пешеходного движения?	Ст.9.1 Правил благоустройства			
14	Соблюдается ли особенность	Ст. 3.1 Правил благоустройства			

	уборки территорий в весенне-летний период?				
15	Соблюдается ли особенность уборки территорий в осенне - зимний период?	Ст.4.1 Правил благоустройства			
16	Соблюдается ли требование к обеспечению круглосуточного и беспрепятственного проезда на придомовую территорию спецтехники?	Ст.5.3.5 Правил благоустройства			
17	Осуществляется ли проведение мероприятий по обеспечению сохранности зеленых насаждений?	Ст.6.1 Правил благоустройства			

_____

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)
представителя юридического лица,
индивидуального предпринимателя)

_____

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица,
проводящего плановую проверку
и заполняющего проверочный лист)

Приложение 3
к постановлению
администрации Дудаченского сельского поселения
от «___»_____ № _____

(оформляется на бланке администрации Дудаченского сельского поселения)

Проверочный лист
(список контрольных вопросов) при проведении плановой проверки
по муниципальному контролю
на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве
в границах населенных пунктов Дудаченского сельского поселения
Фроловского муниципального района Волгоградской области муниципальному контролю

1.Наименование органа муниципального контроля: _____

2.Проверочный лист утвержден постановлением администрации Дудаченского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области _____ №_____.

3.Распоряжение о проведении плановой проверки от _____ № _____.

4.Учетный номер плановой проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок: _____.

5.Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом производственные объекты: _____.

6.Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее -при наличии) индивидуального предпринимателя, ИНН: _____.

7. Должность (и), фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного (ых) лица (лиц), проводящего (их) плановую проверку: _____.

8. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Перечень вопросов	Реквизиты правового акта, содержащего обязательные требования	Варианты ответа		
			да	нет	не требуется
1.	Соблюдаются ли состав и требования к содержанию разделов проектной документации автомобильных дорог, их участков, состав и требования к содержанию разделов проектной документации автомобильных дорог, их участков применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции автомобильных дорог, их участков, а также состав и требования к содержанию разделов проектной документации автомобильных дорог, их участков, представляемой на экспертизу проектной документации и в органы государственного строительного надзора?	пункт 2 статьи 16 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
2.	Согласовано ли разрешение на строительство, реконструкцию автомобильных дорог органом	пункт 3 статьи 16 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об			

	местного самоуправления?	автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
3.	Соблюдается ли состав работ по ремонту автомобильных дорог?	пункт 4 статьи 16 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; приказ Минтранса России от 16.11.2012 №402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог»			
4.	Осуществляется ли содержание автомобильных дорог в соответствии с требованиями технических регламентов в целях обеспечения сохранности автомобильных дорог, а также организации дорожного движения, в том числе посредством поддержания бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения?	пункты 1, 2 статьи 17 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
5.	Соблюдается ли состав работ по содержанию автомобильных дорог?	пункт 3 статьи 17 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; приказ Минтранса России от 16.11.2012 №402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог»			
6.	Осуществляется ли ремонт автомобильных дорог в соответствии с требованиями технических регламентов в целях поддержания бесперебойного движения	пункт 1 статьи 18 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в			

	транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения, а также обеспечения сохранности автомобильных дорог?	Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
7.	Осуществляется ли прокладка, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полосы отвода автомобильной дороги на основании договора, заключаемого владельцами таких инженерных коммуникаций с владельцем автомобильной дороги?	пункт 2 статьи 19 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
8.	Осуществляется ли прокладка, перенос, переустройство, эксплуатация инженерных коммуникаций в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог в соответствии с техническими требованиями и условиями, установленными договором между владельцами автомобильных дорог и инженерных коммуникаций?	пункт 2 статьи 19 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
9.	Выдано ли органом местного самоуправления разрешение на строительство в случае прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций в границах придорожных полос автомобильной дороги?	пункт 5 статьи 19 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
10.	Осуществляется ли размещение объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги в соответствии с документацией по планировке территории и требованиями технических регламентов?	пункт 1 статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
11.	Не ухудшают ли объекты дорожного сервиса видимость на автомобильной дороге, другие условия безопасности дорожного движения, а также условия использования и содержания автомобильной дороги и расположенных на ней сооружений и иных объектов?	пункт 3 статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
12.	Выдано ли органом местного самоуправления при строительстве, реконструкции объектов дорожного	пункт 4 статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об			

	сервиса, размещаемых в границах полосы отвода автомобильной дороги федерального, регионального или межмуниципального либо местного значения, разрешение на строительство?	автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
13.	Оборудованы ли объекты дорожного сервиса стоянками и местами остановки транспортных средств, а также подъездами, съездами и примыканиями в целях обеспечения доступа к ним с автомобильной дороги?	пункт 6 статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
14.	Осуществляется ли в границах полос отвода автомобильной дороги выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса?	пункт 3 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
15.	Размещены ли в границах полос отвода автомобильной дороги здания, строения, сооружения и другие объекты, не предназначенные для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящиеся к объектам дорожного сервиса?	пункт 3 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
16.	Производится ли в границах полос отвода автомобильной дороги распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков?	пункт 3 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
17.	Согласовано ли в письменной форме владельцем автомобильной дороги строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов	пункт 8 статьи 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			

	и указателей?				
18.	Содержит ли письменное согласие технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей?	пункт 8 статьи 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			

_____

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя)

_____

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист)